



मध्यप्रदेश ट्रिज्म बोर्ड
लिली ट्रेडविंग, छठवां तल, जहांगीराबाद, भोपाल -462008
फोन:- 0755-2780600 ,ईमेल:- jdip.mptb@mp.gov.in

निविदा क्रमांक:- .21/190/आईपी/मप्रटूबो/व्ययन/2022

दिनांक: - 04/01/2023

निविदा आमंत्रण सूचना

पर्यटन क्षेत्र में निवेश का अनूठा अवसर

मध्य प्रदेश पर्यटन बोर्ड, डीबीएफओटी (DBFOT) आधार पर निम्नलिखित भूमियों (Land Parcels) को उनके सामने दर्शित पर्यटन गतिविधियों को विकसित करने हेतु निविदा आमंत्रित करता है:-

क्र.	भूमि/हेरिटेज परिसंपत्ति का नाम	खसरा क्रं. एवं रकबा	प्रस्तावित परियोजना	प्रस्तावित निवेश
1	पलटवाडा जिला छिन्दवाडा	खसरा- 4/1,4/2 रकबा - 4.779 हेक्ट	होटल/वाटर पार्क	न्यूनतम राशि रु. 2.00 करोड़
2	रहीपुरा जिला बुरहानपुर	खसरा- 179 रकबा - 5.00 हेक्ट.	रिसोर्ट/फिक्सड टेंटिंग यूनिट/वाटर पार्क	न्यूनतम राशि रु. 2.00 करोड़
3	कुकरू जिला बैतूल	खसरा- 151/1, 151/2 रकबा-2.886 हेक्ट.	रिसोर्ट	न्यूनतम राशि रु. 5.00 करोड़
4	बोथिया जिला बैतूल	खसरा- 52/1 रकबा- 4.047 हेक्ट.	रिसोर्ट	न्यूनतम राशि रु. 5.00 करोड़
5	हराटोला जिला अनूपपुर	खसरा- 3/1 रकबा - 6.069 हेक्ट.	रिसोर्ट	न्यूनतम राशि रु. 5.00 करोड़
6	सलैयागांजी जिला सागर	खसरा- 11/2 रकबा - 4.047 हेक्ट.	रिसोर्ट	न्यूनतम राशि रु. 5.00 करोड़
7	सारंगपुर जिला नर्मदापुरम	खसरा- 3/2 रकबा -2.801 हेक्टे.	रिसोर्ट	न्यूनतम राशि रु. 5.00 करोड़
8	ग्राम बिजाना जिला शाजापुर	खसरा नं. 2106, 2123 रकबा - 16.610 हेक्ट. मे से 6.650 हेक्ट.	होटल/रिसोर्ट	न्यूनतम राशि रु. 5.00 करोड़

क्र.	भूमि/हेरिटेज परिसंपत्ति का नाम	खसरा क्रं. एवं रकबा	प्रस्तावित परियोजना	प्रस्तावित निवेश
9	ग्राम नारोन जिला अशोकनगर	खसरा नं. 416/4, 416/5 रकबा - 12.382 हेक्ट. में से 7.472 हेक्ट.	होटल/रिसोर्ट	न्यूनतम राशि रु. 5.00 करोड़
10	ग्राम कामठी जिला नर्मदापुरम	खसरा नं. 30/2 रकबा-6.199 हेक्ट. में से 5.799 हेक्ट.	उच्च श्रेणी का रिसोर्ट	न्यूनतम राशि रु. 10.00 करोड़
11	ग्राम तीतरी जिला रतलाम	खसरा. नं. 61/1 रकबा - 8.860 हेक्ट. में से 7.480 हेक्ट.	होटल/रिसोर्ट	न्यूनतम राशि रु. 5.00 करोड़
12	सुलिबर्डी जिला धार	खसरा नं. 304/1 रकबा - 1.327 हेक्ट	मिनी रिसोर्ट	न्यूनतम राशि रु. 2.00 करोड़
13	लुनेरा सराय जिला धार	खसरा- 568,569,570,572,579 रकबा -2.505 हेक्ट. में से 2.4214 हेक्ट.	हेरिटेज होटल	न्यूनतम राशि रु. 10.00 करोड़
14	विजयराघवगढ़, जिला-कटनी	खसरा- 475 रकबा -3.246 हेक्ट.	हेरिटेज होटल	न्यूनतम राशि रु. 5.00 करोड़
15	राजा रानी महल जिला अशोकनगर	खसरा नं. 762 रकबा-2.090 हेक्ट. में से 0.439 हेक्ट.	हेरिटेज होटल	न्यूनतम राशि रु. 10.00 करोड़
16	झंडाना जिला अलीराजपुर	खसरा नं. 1,2 रकबा- 10.00 हेक्ट.	मिनी रिसोर्ट/एनी टूरिज्म प्रोजेक्ट	न्यूनतम राशि रु. 5.00 करोड़
17	फतेहपुर जिला बुरहानपुर	खसरा नं. 129 रकबा- 4.790 हेक्ट.	रिसोर्ट/होटल	न्यूनतम राशि रु. 2.00 करोड़
18	नान्हाखेडा जिला जबलपुर	खसरा नं. 42 रकबा-0.405व हेक्ट.	मिनी रिसोर्ट/ फिक्स टेन्टिंग यूनिट	न्यूनतम राशि रु. 0.50 करोड़

क्र.	भूमि/हेरिटेज परिसंपत्ति का नाम	खसरा क्रं. एवं रकबा	प्रस्तावित परियोजना	प्रस्तावित निवेश
19	छिर्ई जिला होशंगाबाद	खसरा नं. 32 रकबा-6.098 हेक्ट.	रिसोर्ट/हेल्थ फार्मस/हेल्थ एंड वेलनेस रिसोर्ट	न्यूनतम राशि रु. 5.00 करोड़
20	चमराडोल जिला सीधी	खसरा नं. 923, 924, 925 रकबा-1.29 हेक्ट.	वाइल्डलाइफ रिसोर्ट	न्यूनतम राशि रु. 2.00 करोड़
21	चमराडोल जिला सीधी	खसरा नं. 939, 947 रकबा-1.20 हेक्ट.	वाइल्डलाइफ रिसोर्ट	न्यूनतम राशि रु. 2.00 करोड़
22	परसिली जिला सीधी	खसरा नं. 686, 687 रकबा-3.420 हेक्ट.	वाइल्डलाइफ रिसोर्ट	न्यूनतम राशि रु. 3.00 करोड़
23	सिहोरा बिस्साला जिला छिंदवाडा	खसरा नं. 90 रकबा-1.000 हेक्ट.	एनी टूरिज्म प्रोजेक्ट	न्यूनतम राशि रु. 0.50 करोड़
24	गाँधी सागर ब्लाक न. 3 हल्का न. 1 जिला मंदसौर	खसरा नं. 353, रकबा-0.910 हेक्ट.	एनी टूरिज्म प्रोजेक्ट	न्यूनतम राशि रु. 0.50 करोड़
25	गाँधी सागर ब्लाक न. 3 हल्का न. 1 जिला मंदसौर	खसरा नं. 391, रकबा-1.390 हेक्ट.	एनी टूरिज्म प्रोजेक्ट	न्यूनतम राशि रु. 0.50 करोड़
26	गाँधी सागर ब्लाक न. 3 हल्का न. 1 जिला मंदसौर	खसरा नं. 289 रकबा-2.200 हेक्ट.	एनी टूरिज्म प्रोजेक्ट	न्यूनतम राशि रु. 0.50 करोड़

1.3 Schedule of Bidding Process :

1.3.1 The Authority shall endeavor to adhere to the following schedule :

S.No.	Event Description	Date
1	Date of publication of Advertisement	10/01/2023
2	Last date for receiving queries	13/01/2023
3	Pre-Bid meeting	16/01/2023 Time 12:00 hrs.
4	Bid Due Date	28/02/2023 Time 16:00 hrs.
5	Opening of Technical Bid	02/03/2023 Time 12:00 hrs.
6	Opening of Financial Bid	shall be communicated later at www.mptenders.gov.in
7	Validity of Bids	180 days of the Bid Due Date

- Authorities' response / any corrigendum/ any addendum shall be communicated at portal www.mptenders.gov.in .
- Opening of technical bid means the authority will ascertain that the bid is responsive in accordance with the clause 3.3.1 of this RFP. Detailed evaluation shall be carried out in due course of time.